



SØMANDSFORENINGEN AF 1856
OG
FONDEN FOR SØMANDSBOLIGER



BERETNING OG REGNSKAB
2020

SØMANDSFORENINGEN AF 1856

SØMANDSFORENINGEN AF 1856 AFHOLDER GENERALFORSAMLING

ONSDAG DEN 26. maj 2021 KL. 11.00

I Christianshavns Idræt Klubs (CIK) lokaler, Bådsmadsstræde 20 2.sal, 1407 København K.

DAGSORDEN

- 1: Valg af dirigent
- 2: Formandens beretning
- 3: Forelæggelse af de reviderede årsregnskaber til godkendelse
- 4: Valg af revisor
- 5: Valg af medlemmer til bestyrelsen.
- 6: Fastsættelse af følgende kalenderårs kontingent
- 7: Forslag fra bestyrelse eller medlemmer
- 8: Eventuelt

Sømandsforeningens og Fonden for Sømandsboligers reviderede regnskab vil være fremlagt til gennemsyn på Sømandsforeningens kontor fra onsdag den 12/5 2021

BERETNING 2020

Sømandsforeningen har i 2020 haft et godt år. Vi har haft den glæde, at *Glashandler Johan Franz Ronges Fond* igen i 2020 har støttet os med et pænt beløb. Derudover har vi modtaget kontingenter og venlige gaver fra vores medlemmer. Igen i år har vi mistet medlemmer, der vil være savnet. Vi har fortsat en pæn tilgang af nye medlemmer – herunder flere unge mennesker.

Der har ikke i 2020 været store problemer omkring ejendommens drift. Vi har indført et nyt betalings- og reservationssystem i vaskeriet, og vi står i år overfor en større vedligeholdelsesopgave af ejendommens vinduer og håber at kunne indføre et nyt adgangssystem.

Generalforsamlingen sidste år kunne ikke holdes p.g.a. Corona, men vi ser forhåbningsfuldt frem mod den kommende tid, og håber at alt snart bliver mere normalt.

Vi havde sidste år flere ledige lejligheder, men nu er alt lejet ud.

Det var alt for denne gang - og lad os så have en god og saglig generalforsamling.

Med venlig hilsen

Carsten Nielsen

Formand

SØMANDSFORENINGEN AF 1856

OPLYSNINGER OM FORENINGEN

Formål	Foreningens formål er at yde støtte til den danske sømandsstand herunder navnlig: at yde økonomisk støtte under uforskyldt trang til søfolk, der ved at indtræde i Foreningen selv har bidraget til at skabe mulighed for en forbedring af medlemmernes kår under alderdom og uarbejdsdygtighed, og til deres enker og forældreløse børn. at støtte og bestyre Fonden for Sømandsboliger i overensstemmelse med det i dennes vedtægter angivne formål. at bestyre de i øvrigt i Foreningen underlagte legater.	
Stifter	Foreningen er stiftet af Peter Funk	
Hjemsted	Foreningen har hjemsted i Københavns Kommune	
Præsident	Grevinde Jutta af Rosenborg	
Bestyrelse	Formand Næstformand Bestyrelse i øvrigt:	Carsten Nielsen Søren Sørensen Bertil Hohlmann Jens Fage-Pedersen Jan Semmelroth Terence M. Hohlmann Bente Kristensen Inge Madsen Jacob Christensen
Revisor	CHRISTENSEN KJÆRULFF STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB St. Kongensgade 68 1264 København K	
Pengeinstitut	Sydbank Kgs. Nytorv 30 1050 København K, Foreningens kontor: Prinsesse Maries Hjem Wildersgade 70, st. 1408 København K Kontortid tirsdag og fredag kl. 10.00 -12.00 Tlf. 32 57 52 03 E-mail: post@smf1856.dk	

SØMANDSFØRENINGEN AF 1856

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR – 31. DECEMBER 2020

	2020 kr.	2019 t.kr.
Indtægter		
Modtagne kontingenter, gaver og legater	92.205	83
Andre indtægter	0	30
Urealiseret kursgevinst/tab	3.709	16
Renteindtægter og lignende indtægter	11.434	17
	<u>107.348</u>	<u>146</u>
Omkostninger		
Administrationsomkostninger m.v.	46.389	80
	<u>46.389</u>	<u>80</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>60.959</u>	<u>66</u>
Årets resultat	60.959	
Urealiseret kursgevinst henlagt til bunden kapital	-3.709	
Udloddet til ejendommens drift	<u>-50.000</u>	
Overført til disponibel kapital	<u>7.250</u>	

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

AKTIVER

Bundne aktiver

Værdipapirer	497.358	493
Mellemregning med disponible aktiver	-3.238	-3
Bundne aktiver i alt	<u>494.120</u>	<u>490</u>

Frie aktiver

Mellemregning med bundne aktiver	3.238	3
Tilgodehavender	2.724	2
Likvide beholdninger	262.376	192
Frie aktiver i alt	<u>268.338</u>	<u>197</u>

AKTIVER I ALT

<u>762.458</u>	<u>687</u>
----------------	------------

PASSIVER

Bunden egenkapital

Bunden egenkapital	494.120	490
--------------------	---------	-----

Fri egenkapital

Overført resultat	187.544	180
EGENKAPITAL I ALT	<u>681.664</u>	<u>670</u>

Mellemregninger	18.919	5
Skyldige omkostninger	11.875	12
Skyldig udlodning	50.000	
GÆLD I ALT	<u>80.794</u>	<u>17</u>

Fonden for Sømandsboliger

	2020 kr.	2019 t.kr.
Indtægter		
Modtaet legat	200.000	0
Resultat fra drift af Prinsesse Maries Hjem	1.206.685	1.014
Urealiseret kursgevinst/tab (herunder ved låneomlægn.)	3.575	-94
Renter, udbytte og lignende indtægter	8.994	16
Udlodning fra Sømandsforeningen	50.000	0
	<u>1.469.254</u>	<u>936</u>
Omkostninger		
Administrationsomkostninger	<u>164.032</u>	<u>164</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>1.305.222</u>	<u>772</u>
DISPOSITION		
Årets resultat	1.305.222	772
Urealiseret kursgevinst henlagt til bunden kapital	<u>-3.575</u>	<u>0</u>
Overført fra disponibel kapital	<u>1.301.647</u>	<u>772</u>
Heraf anvendt til intern uddeling til afdrag på prioritetsgæld	<u>1.185.966</u>	

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

	2020 kr.	2019 t.kr.
AKTIVER		
Anlægsaktiver		
Ejendommen matrikel 79, Christianshavns Kvarter	65.000.000	65.000
Finansielle anlægsaktiver		
Værdipapirer	566.726	563
ANLÆGSAKTIVER I ALT	65.566.726	65.563
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos sømandsforeningen	16.191	0
Mellemregning galeasen	725.000	725
Andre tilgodehavender	1.235	11
Tilgodehavende udlodning	50.000	0
	792.426	736
Likvide beholdninger	691.394	465
AKTIVER I ALT	67.050.546	66.764
PASSIVER		
Egenkapital		
Grundkapital	9.428.393	9.428
Henlagt urealiseret kursgevinst i året	3.575	0
Reserve for opskrivninger på ejendommen	27.026.001	27.026
	36.457.969	36.454
Dispositionsfond		
Saldo primo	7.321.854	6.550
Årets resultat	1.301.647	772
	8.623.501	7.322
Egenkapital i alt	45.081.470	43.776
Gæld		
Prioritetsgæld	19.068.945	20.255
forudbetalinger fra lejere	2.522	0
Depositum fra lejere	895.545	901
Øvrige deposita	46.837	46
Henlæggelse til indvendig vedligeholdelse	1.481.225	1.476
Gæld vedr. varmeregnskab	342.029	20
Skyldige omkostninger	131.973	290
Kortfristet gæld i alt	21.969.076	22.988
PASSIVER I ALT	67.050.546	66.764